

Dátum: Győr, 2025.01.17.
Ikt. szám: F7701-1213-2/2025
Ügyintéző: András Szabolcs
Telefonszám: +36 70/443 6859

Óbuda-Újlak Zrt.
Budapest
Hévívi út 3/A.
1033

Tárgy: Előzetes tájékoztatás (6000 Kecskemét, 0220/39 és 0220/301 hrsz.-ú ingatlanok gázellátásával kapcsolatban)

Tisztelt Igénybejelentő!

Előzmények:

2024.08.30-án megkeresés érkezett Önöktől a Kecskemét, 0220/39 hrsz. és a 0220/301 hrsz.-ú ingatlanok (mint egybefüggő telephely) földgázellátásával kapcsolatban, melyre társaságunk 2024.09.05-én, majd 2024.09.18-án történt ismételt megkeresésükre 2024.10.03-án is megküldte tájékoztató levelét.

2024.11.07-én Önök ismételten megkeresték társaságunkat. A megkeresés értelmében a korábban megküldött kapacitásigények megnövekedtek, ami miatt kérték a korábban megküldött tájékoztató levelünk frissítését.

A beruházási területre igényelt kapacitásigény várhatóan a következők szerint alakul:

Ütemezés	Igényelt órai maximális kapacitás (m ³ /h)	Igényelt éves gázmennyiség (m ³ /év)
2028 áprilistól	1 500	7 000 000
2030-tól	2 000	9 700 000
2032-től	2 500	12 100 000
2035-től	3 000	14 500 000

Társaságunk a megkeresésükre megküldött előzetes tájékoztató levelében jelezte Önök felé, hogy az akkor érvényes alvállalkozói keretszerződésünk 2024.12.22-ig hatályos, a levélben jelzett beruházási költség változni fog.

2025.01.08-án Önök ismételten megkeresték Társaságunkat és kérték a korábban jelzett beruházási költség felülvizsgálatát.

Társaságunk megvizsgálta a kapacitásigények biztosíthatóságának feltételeit, melyre az alábbi tájékoztatást tudjuk nyújtani:

A **6000 Kecskemét, 0220/39 és 0220/301 hrsz.-ú ingatlanok, mint egybefüggő telephely gázellátásához** igényelt kapacitás a „Kecskemét I-1+I-2+II.+Kerekegyháza” gázátadó állomástól kiinduló, Társaságunk tulajdonában és üzemeltetésében lévő gázelosztó vezeték fejlesztésével biztosítható. A terület gázellátásához a meglévő DN 110 PE nagyközép nyomású gázelosztó vezeték cseréje szükséges DN 200 PE nagyközép nyomású gázelosztó vezetékre kb. 4.485 m hosszan, valamint kb. 3.890 m DN 200 PE nagyközép nyomású (P= 4-6 bar) gázelosztó vezeték építése szükséges. A vételezés a gázelosztó vezeték kiépítését, felbővítését követően a felhasználó telekhatárára kiépített fogyasztói főelzáróhoz (csatlakozási pont) való kapcsolódással történhet.

A felhasználási helyre igényelt 1 500 m³/h kapacitás rendelkezésre állásához, figyelembe véve a távlati, 3 000 m³/h kapacitásigényt, annak folyamatos biztosításához a 8/2016 (X. 13.), a 11/2016 (XI.14), a 13/2016 (XII.20.) MEKH rendeletek szerint **csatlakozási és fejlesztési díjat kell fizetnie** Társaságunk számlájára.

A csatlakozási díj mértéke: 100.307.495.- Ft +27% ÁFA = 127.390.519 Ft (ÁFÁ-val fizetendő)

A fejlesztési díj mértéke: 533.936.396.- Ft +27% ÁFA = 678.099.223 Ft (ÁFÁ-val fizetendő)

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy jelen levelünk előzetes tájékoztatásnak minősül, az abban foglaltak Társaságunk részére kötelezettségvállalást nem jelentenek. **A költségbecslés helyszíni szemle nélkül történt, kérjük, tekintsék az összeget tájékoztató jellegűnek. A beruházás költségét az elosztói csatlakozási és fejlesztési szerződés megkötése előtt újra kalkulálja társaságunk.**

A beruházás első ütemében (2028 április) igényelt gázteljesítmény biztosításához a gázelosztóvezeték fejlesztése szükséges a teljes nyomvonalon, ütemezett megvalósításra műszakilag nincs mód. Ezért a fejlesztési díj számítása, valamint annak visszatérítésére vonatkozó vállalások az első ütemre igényelt gázmennyiségek (1500 m³/h, 7 000 000 m³/év) alapulvételével, és az arra vonatkozó vállalási határidőkkel történik. A későbbi ütemek miatti többlet műszaki tartalom (nagyobb csőátmérő) okozta többletköltség a csatlakozási díjtételbe kerül beszámításra. A jelen levelünkben szereplő csatlakozási díjtételben ez a többletköltség már szerepel. Kérdés esetén állunk szíves rendelkezésükre.

A gázvezeték kiépítése – a 19/2009. (I.30.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 3. e) pontja figyelembevételével – várhatóan egy évet vesz igénybe.

Az ingatlan elosztóvezetékünkhöz történő csatlakozása az alábbiak szerint történhet:

Az ingatlan tulajdonosának kell az igénybejelentést kezdeményeznie Társaságunknál. Az igénybejelentést a www.mvmhalozat.hu internet címen, valamint az ügyfélszolgálati irodáinkban elérhető igénylőlap teljeskörű kitöltésével és megküldésével tehetik meg. Az igénybejelentéshez 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapot és földhivatali térképmásolatot is kérünk.

Az igénybejelentésre Társaságunk a jogszabályokban foglalt határidővel megküldi szerződéses ajánlatát és az Elosztói Csatlakozási és Fejlesztési Szerződés tervezetét. A szerződés mindkét fél részéről történő aláírásától, valamint a fejlesztési és/vagy csatlakozási díj megfizetésétől számított teljesítési határidővel az MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. biztosítja a felhasználó részére a csatlakozási ponton a gázvételezés lehetőségét. A szerződés mintája a honlapunkon szintén megtalálható.

Az ingatlanon belüli felhasználói rendszer létesítési, átalakítási, bővítési és megszüntetési munkáinak tervezéséről és kivitelezéséről az ingatlantulajdonos köteles – saját költségén – gondoskodni, az említett munkákhoz a felhasználónak – arra jogosult tervezővel - tervet kell készíttetni, amelyet a vonatkozó jogszabályokban foglalt esetekben az illetékes egységünkhöz (Központi tervfelülvizsgálat, 9027 Győr, Puskás T. u. 37.) felülvizsgálatra be kell nyújtani.

A tervező a csatlakozóvezeték üzembe helyezési munkáiról, a gázmérő csatlakozásáról, teljesítményéről és típusáról, valamint a nyomásszabályozó típusáról és szerelvényezéséről előzetesen egyeztetni köteles az elosztói engedéllyel. A kivitelezés csak Társaságunk részéről megfelelőnek minősített terv alapján kezdhető, ill. végezhető.

Az igényelt kapacitás vételezéséhez a felhasználónak rendelkeznie kell - földgáz-kereskedelmi működési engedéllyel rendelkező társasággal megkötött - szerződéssel.

Reméljük, tájékoztatásunkkal elősegítettük a projekt előkészítését és a levelünkben foglaltak ismeretében kezdeményezni fogják az igénybejelentést.

Köszönjük megkeresését.

Tisztelettel:

MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.

2.



Berkes Gábor
műszaki igazgató



Fekete György
beruházási osztályvezető

Melléklet: Térképvázlat: 6000 Kecskemét, 0220/39 hrsz. és 0220/301 hrsz.-ú ingatlanok

Elosztás: T. Címzett
MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. Kecskeméti Üzemegység

A földgázelosztás biztosítása, a csatlakozási-, és elosztóhálózat-használati szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást a <https://www.mvmnext.hu/Adatvedelem/adatvedelmi-tajekoztatok/adatvedelmi-tajekoztatások> honlapon és az ügyfélszolgálati irodáinkban elérhető **Általános Adatkezelési Tájékoztatóban** található meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást a <https://www.mvmnext.hu/Adatvedelem/adatvedelmi-tajekoztatok/adatvedelmi-tajekoztatások> honlapon és az ügyfélszolgálati irodáinkban elérhető **Hangfelvétel Rögzítésére Vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban** található meg.

Térkép-vázlat: 6000 Kecskemét, 0220/39 hrsz. és 0220/301 hrsz.-ú ingatlanok

